

Tabela 6.2.1.1 - Custo médio do metro quadrado na construção civil, segundo as Grandes Regiões e as Unidades da Federação - 2024

Grandes Regiões e Unidades da Federação	Custo médio do metro quadrado na construção civil (R\$)					
	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maiο	Junho
Brasil	1 725,52	1 728,11	1 729,25	1 736,37	1 739,26	1 748,99
Norte	1 782,91	1 785,43	1 787,75	1 790,99	1 797,02	1 804,11
Rondônia	1 823,92	1 828,23	1 836,08	1 840,43	1 847,05	1 929,03
Acre	1 888,46	1 892,13	1 895,78	1 894,79	1 935,76	1 941,72
Amazonas	1 807,25	1 807,60	1 806,66	1 806,97	1 802,84	1 804,25
Roraima	1 878,48	1 885,96	1 896,41	1 901,89	1 901,39	1 905,40
Pará	1 742,26	1 741,89	1 743,06	1 744,44	1 753,10	1 753,09
Amapá	1 705,57	1 715,88	1 724,10	1 750,17	1 752,23	1 755,41
Tocantins	1 823,00	1 836,18	1 838,71	1 842,03	1 840,17	1 843,07
Nordeste	1 606,98	1 609,65	1 611,39	1 618,44	1 623,23	1 627,22
Maranhão	1 661,13	1 667,23	1 667,97	1 670,08	1 701,49	1 700,26
Piauí	1 614,80	1 622,09	1 632,05	1 633,17	1 630,60	1 635,92
Ceará	1 593,80	1 608,44	1 611,38	1 611,66	1 613,50	1 614,80
Rio Grande do Norte	1 624,41	1 632,99	1 649,76	1 652,05	1 659,14	1 659,53
Paraíba	1 654,28	1 660,41	1 660,85	1 671,41	1 670,56	1 683,10
Pernambuco	1 570,89	1 570,30	1 569,40	1 564,52	1 561,54	1 569,48
Alagoas	1 573,18	1 575,73	1 576,28	1 574,87	1 575,97	1 576,66
Sergipe	1 542,08	1 547,16	1 553,14	1 549,25	1 549,41	1 570,24
Bahia	1 606,04	1 598,81	1 597,66	1 622,34	1 623,85	1 626,84
Sudeste	1 763,58	1 765,45	1 767,73	1 779,23	1 780,28	1 794,00
Minas Gerais	1 612,58	1 617,35	1 619,46	1 648,61	1 648,85	1 653,42
Espírito Santo	1 578,04	1 577,37	1 575,03	1 581,43	1 589,69	1 592,81
Rio de Janeiro	1 893,15	1 899,42	1 908,56	1 909,57	1 910,26	1 915,98
São Paulo	1 817,44	1 816,04	1 816,09	1 821,57	1 822,67	1 845,90
Sul	1 843,86	1 845,73	1 845,48	1 847,03	1 846,40	1 855,99
Paraná	1 826,91	1 832,05	1 827,90	1 830,16	1 831,64	1 841,56
Santa Catarina	1 985,70	1 983,80	1 990,18	1 992,16	1 987,01	1 997,42
Rio Grande do Sul	1 735,61	1 735,64	1 735,52	1 735,48	1 735,65	1 743,89
Centro-Oeste	1 755,14	1 761,49	1 756,78	1 757,56	1 763,22	1 778,82
Mato Grosso do Sul	1 702,07	1 697,63	1 689,45	1 689,49	1 691,83	1 727,97
Mato Grosso	1 801,67	1 815,75	1 821,39	1 823,83	1 822,29	1 822,54
Goiás	1 710,25	1 718,69	1 710,30	1 710,62	1 708,48	1 739,01
Distrito Federal	1 791,98	1 792,46	1 781,38	1 781,12	1 809,60	1 810,78

Grandes Regiões e Unidades da Federação	Custo médio do metro quadrado na construção civil (R\$)					
	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
Brasil	1 756,01	1 767,09	1 773,20	1 782,51	1 786,82	1 790,66
Norte	1 808,48	1 815,94	1 820,93	1 849,69	1 852,56	1 857,81
Rondônia	1 938,90	1 950,39	1 961,07	1 970,77	1 983,25	1 983,87
Acre	1 942,63	1 950,92	1 951,21	1 956,10	1 963,94	1 972,35
Amazonas	1 806,96	1 816,93	1 819,54	1 824,10	1 825,28	1 824,02
Roraima	1 907,90	1 911,46	1 920,43	1 979,67	1 987,66	1 989,73
Pará	1 755,33	1 761,57	1 767,38	1 820,13	1 821,75	1 831,84
Amapá	1 761,31	1 761,39	1 767,87	1 774,64	1 779,71	1 790,87
Tocantins	1 862,63	1 873,88	1 876,88	1 886,37	1 883,32	1 878,91
Nordeste	1 636,95	1 643,19	1 651,20	1 657,78	1 661,51	1 664,21
Maranhão	1 717,29	1 720,99	1 721,31	1 727,66	1 731,30	1 741,01
Piauí	1 644,21	1 647,04	1 651,69	1 656,96	1 663,61	1 695,30
Ceará	1 628,21	1 646,06	1 658,02	1 661,97	1 662,95	1 663,69
Rio Grande do Norte	1 666,68	1 670,74	1 676,01	1 677,74	1 685,06	1 685,00
Paraíba	1 694,43	1 694,91	1 701,15	1 716,51	1 724,84	1 726,93
Pernambuco	1 573,63	1 580,17	1 591,08	1 596,87	1 600,23	1 600,62
Alagoas	1 586,72	1 588,38	1 594,14	1 597,09	1 605,19	1 609,13
Sergipe	1 576,57	1 576,94	1 581,91	1 592,24	1 592,84	1 594,97
Bahia	1 634,86	1 639,20	1 649,24	1 657,27	1 660,01	1 657,08
Sudeste	1 802,02	1 812,50	1 818,71	1 827,75	1 833,32	1 837,08
Minas Gerais	1 655,29	1 655,62	1 666,55	1 675,74	1 684,62	1 685,23
Espírito Santo	1 596,91	1 602,59	1 608,28	1 615,77	1 626,78	1 627,04
Rio de Janeiro	1 946,77	1 952,14	1 959,49	1 966,33	1 968,41	1 972,27
São Paulo	1 848,88	1 867,85	1 870,82	1 880,77	1 885,33	1 891,20
Sul	1 857,70	1 891,57	1 893,82	1 901,72	1 906,57	1 912,00
Paraná	1 843,52	1 895,83	1 899,71	1 906,55	1 913,78	1 921,12
Santa Catarina	2 000,20	2 011,30	2 012,88	2 020,86	2 027,09	2 029,40
Rio Grande do Sul	1 744,18	1 769,02	1 769,19	1 778,76	1 778,27	1 783,52
Centro-Oeste	1 782,38	1 784,93	1 790,49	1 793,46	1 795,33	1 799,86
Mato Grosso do Sul	1 734,85	1 738,68	1 742,36	1 741,30	1 737,50	1 738,72
Mato Grosso	1 823,16	1 828,81	1 841,33	1 841,50	1 845,92	1 853,08
Goiás	1 742,52	1 742,71	1 746,13	1 750,10	1 754,52	1 759,06
Distrito Federal	1 816,04	1 816,88	1 817,42	1 825,53	1 824,24	1 827,58

Fonte: Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil – Sinapi 2024. In: IBGE. Sidra: sistema IBGE de recuperação automática. Rio de Janeiro, [2024]. tab. 2296. Disponível em: <https://sidra.ibge.gov.br/home/sinapi/brasil>. Acesso em: fev. 2025.