

Tabela 6.1.2.1 - Variação mensal do custo médio do metro quadrado na construção civil, segundo as Grandes Regiões e as Unidades da Federação - 2024

Grandes Regiões e Unidades da Federação	Variação mensal do custo médio do metro quadrado na construção civil (%)											
	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maiο	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
Brasil												
No ano	0,19	0,34	0,41	0,82	0,99	1,56	1,97	2,61	2,97	3,51	3,76	3,98
Mensal	0,19	0,15	0,07	0,41	0,17	0,56	0,40	0,63	0,35	0,53	0,24	0,21
Norte	0,60	0,14	0,13	0,18	0,34	0,39	0,24	0,41	0,27	1,58	0,16	0,28
Rondônia	0,03	0,24	0,43	0,24	0,36	4,44	0,51	0,59	0,55	0,49	0,63	0,03
Acre	0,68	0,19	0,19	(-) 0,05	2,16	0,31	0,05	0,43	0,01	0,25	0,40	0,43
Amazonas	0,79	0,02	(-) 0,05	0,02	(-) 0,23	0,08	0,15	0,55	0,14	0,25	0,06	(-) 0,07
Roraima	0,30	0,40	0,55	0,29	(-) 0,03	0,21	0,13	0,19	0,47	3,08	0,40	0,10
Pará	0,55	(-) 0,02	0,07	0,08	0,50	0,00	0,13	0,36	0,33	2,98	0,09	0,55
Amapá	0,52	0,60	0,48	1,51	0,12	0,18	0,34	0,00	0,37	0,38	0,29	0,63
Tocantins	0,95	0,72	0,14	0,18	(-) 0,10	0,16	1,06	0,60	0,16	0,51	(-) 0,16	(-) 0,23
Nordeste	0,49	0,17	0,11	0,44	0,30	0,25	0,60	0,38	0,49	0,40	0,22	0,16
Maranhão	0,43	0,37	0,04	0,13	1,88	-0,07	1,00	0,22	0,02	0,37	0,21	0,56
Piauí	0,00	0,45	0,61	0,07	(-) 0,16	0,33	0,51	0,17	0,28	0,32	0,40	1,90
Ceará	0,76	0,92	0,18	0,02	0,11	0,08	0,83	1,10	0,73	0,24	0,06	0,04
Rio Grande do Norte	0,39	0,53	1,03	0,14	0,43	0,02	0,43	0,24	0,32	0,10	0,44	0,00
Paraíba	0,17	0,37	0,03	0,64	(-) 0,05	0,75	0,67	0,03	0,37	0,90	0,49	0,12
Pernambuco	0,10	(-) 0,04	(-) 0,06	(-) 0,31	(-) 0,19	0,51	0,26	0,42	0,69	0,36	0,21	0,02
Alagoas	0,62	0,16	0,03	(-) 0,09	0,07	0,04	0,64	0,10	0,36	0,19	0,51	0,25
Sergipe	0,81	0,33	0,39	(-) 0,25	0,01	1,34	0,40	0,02	0,32	0,65	0,04	0,13
Bahia	0,74	(-) 0,45	(-) 0,07	1,54	0,09	0,18	0,49	0,27	0,61	0,49	0,17	(-) 0,18
Sudeste	(-) 0,04	0,11	0,13	0,65	0,06	0,77	0,45	0,58	0,34	0,50	0,30	0,21
Minas Gerais	0,04	0,30	0,13	1,80	0,01	0,28	0,11	0,02	0,66	0,55	0,53	0,04
Espírito Santo	(-) 0,05	(-) 0,04	(-) 0,15	0,41	0,52	0,20	0,26	0,36	0,36	0,47	0,68	0,02
Rio de Janeiro	-0,07	0,33	0,48	0,05	0,04	0,30	1,61	0,28	0,38	0,35	0,11	0,20
São Paulo	(-) 0,06	(-) 0,08	0,00	0,30	0,06	1,27	0,16	1,03	0,16	0,53	0,24	0,31
Sul	0,07	0,10	-0,01	0,08	(-) 0,03	0,52	0,09	1,82	0,12	0,42	0,26	0,28
Paraná	0,14	0,28	(-) 0,23	0,12	0,08	0,54	0,11	2,84	0,20	0,36	0,38	0,38
Santa Catarina	(-) 0,07	(-) 0,10	0,32	0,10	(-) 0,26	0,52	0,14	0,55	0,08	0,40	0,31	0,11
Rio Grande do Sul	0,07	0,00	(-) 0,01	0,00	0,01	0,47	0,02	1,42	0,01	0,54	(-) 0,03	0,30
Centro-Oeste	0,01	0,36	-0,27	0,04	0,32	0,88	0,20	0,14	0,31	0,17	0,10	0,25
Mato Grosso do Sul	0,02	(-) 0,26	(-) 0,48	0,00	0,14	2,14	0,40	0,22	0,21	(-) 0,06	(-) 0,22	0,07
Mato Grosso	0,01	0,78	0,31	0,13	(-) 0,08	0,01	0,03	0,31	0,68	0,01	0,24	0,39
Goiás	0,07	0,49	(-) 0,49	0,02	(-) 0,13	1,79	0,20	0,01	0,20	0,23	0,25	0,26
Distrito Federal	(-) 0,05	0,03	(-) 0,62	-0,01	1,60	0,07	0,29	0,05	0,03	0,45	-0,07	0,18

Fonte: Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil - Sinapi 2024. In: IBGE. Sidra: sistema IBGE de recuperação automática. Rio de Janeiro, [2025]. tab. 2296.
Disponível em: <https://sidra.ibge.gov.br/home/sinapi/brasil>. Acesso em: fev. 2025.