

**Tabela 6.2.1.1 - Custo médio do metro quadrado na construção civil, segundo as Grandes Regiões e as Unidades da Federação - 2023**

Grandes Regiões e Unidades da Federação	Custo médio do metro quadrado na construção civil (R\$)					
	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maiο	Junho
<b>Brasil</b>	<b>1 684,45</b>	<b>1 685,74</b>	<b>1 689,13</b>	<b>1 693,67</b>	<b>1 699,79</b>	<b>1 706,50</b>
<b>Norte</b>	<b>1 709,77</b>	<b>1 725,71</b>	<b>1 726,36</b>	<b>1 727,61</b>	<b>1 731,85</b>	<b>1 739,40</b>
Rondônia	1 754,44	1 760,74	1 771,99	1 770,63	1 783,76	1 812,38
Acre	1 802,17	1 816,23	1 814,78	1 817,24	1 829,92	1 861,64
Amazonas	1 696,73	1 721,54	1 726,21	1 728,42	1 739,91	1 750,62
Roraima	1 774,10	1 775,36	1 776,70	1 789,77	1 791,07	1 797,43
Pará	1 696,38	1 709,48	1 706,51	1 704,59	1 703,75	1 704,22
Amapá	1 613,00	1 645,98	1 646,97	1 649,04	1 650,77	1 656,64
Tocantins	1 756,15	1 763,52	1 763,67	1 773,84	1 772,56	1 771,40
<b>Nordeste</b>	<b>1 561,05</b>	<b>1 561,97</b>	<b>1 569,86</b>	<b>1 577,97</b>	<b>1 581,22</b>	<b>1 591,72</b>
Maranhão	1 584,41	1 590,83	1 593,94	1 592,60	1 623,22	1 624,28
Piauí	1 548,32	1 552,36	1 551,59	1 555,31	1 557,80	1 558,49
Ceará	1 543,51	1 549,39	1 547,19	1 551,96	1 560,61	1 582,88
Rio Grande do Norte	1 548,15	1 547,96	1 553,68	1 559,21	1 557,37	1 564,58
Paraíba	1 590,33	1 590,51	1 601,47	1 603,79	1 612,62	1 644,52
Pernambuco	1 549,60	1 540,73	1 535,79	1 550,21	1 544,13	1 577,86
Alagoas	1 509,33	1 513,87	1 518,63	1 528,62	1 529,66	1 528,83
Sergipe	1 484,27	1 485,95	1 488,23	1 522,93	1 530,73	1 528,82
Bahia	1 581,54	1 581,92	1 608,47	1 619,16	1 611,04	1 605,18
<b>Sudeste</b>	<b>1 744,44</b>	<b>1 742,11</b>	<b>1 741,96</b>	<b>1 744,00</b>	<b>1 754,28</b>	<b>1 753,66</b>
Minas Gerais	1 641,33	1 638,08	1 637,79	1 636,29	1 632,23	1 624,08
Espírito Santo	1 534,67	1 539,20	1 541,37	1 545,09	1 545,47	1 584,76
Rio de Janeiro	1 839,93	1 840,63	1 836,58	1 841,40	1 843,15	1 840,77
São Paulo	1 785,10	1 781,56	1 782,86	1 785,80	1 808,83	1 810,23
<b>Sul</b>	<b>1 761,86</b>	<b>1 764,72</b>	<b>1 772,25</b>	<b>1 780,65</b>	<b>1 785,67</b>	<b>1 803,11</b>
Paraná	1 736,43	1 740,96	1 754,70	1 763,41	1 764,72	1 768,61
Santa Catarina	1 905,86	1 906,26	1 906,27	1 916,43	1 927,39	1 973,18
Rio Grande do Sul	1 665,77	1 668,21	1 672,52	1 678,70	1 684,29	1 697,13
<b>Centro-Oeste</b>	<b>1 727,02</b>	<b>1 728,23</b>	<b>1 727,96</b>	<b>1 728,52</b>	<b>1 730,74</b>	<b>1 739,19</b>
Mato Grosso do Sul	1 678,87	1 672,87	1 670,96	1 669,84	1 669,13	1 662,22
Mato Grosso	1 770,23	1 774,26	1 772,09	1 775,16	1 765,74	1 765,77
Goias	1 688,83	1 690,50	1 687,75	1 686,90	1 682,68	1 710,73
Distrito Federal	1 755,54	1 757,31	1 764,12	1 764,50	1 793,30	1 796,19

Grandes Regiões e Unidades da Federação	Custo médio do metro quadrado na construção civil (R\$)					
	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
<b>Brasil</b>	<b>1 710,37</b>	<b>1 713,52</b>	<b>1 713,87</b>	<b>1 716,30</b>	<b>1 717,71</b>	<b>1 722,19</b>
<b>Norte</b>	<b>1 740,81</b>	<b>1 741,51</b>	<b>1 750,02</b>	<b>1 763,67</b>	<b>1 766,89</b>	<b>1 772,31</b>
Rondônia	1 808,67	1 804,89	1 813,70	1 817,01	1 818,32	1 823,29
Acre	1 866,25	1 866,94	1 872,14	1 874,01	1 874,62	1 875,68
Amazonas	1 754,01	1 750,57	1 779,03	1 780,89	1 786,31	1 793,08
Roraima	1 802,61	1 808,26	1 823,16	1 844,61	1 855,63	1 872,78
Pará	1 701,02	1 702,77	1 701,83	1 725,03	1 726,49	1 732,70
Amapá	1 664,91	1 672,22	1 675,58	1 689,87	1 698,30	1 696,73
Tocantins	1 786,34	1 789,36	1 792,84	1 803,98	1 805,16	1 805,85
<b>Nordeste</b>	<b>1 593,03</b>	<b>1 592,25</b>	<b>1 590,83</b>	<b>1 593,63</b>	<b>1 595,83</b>	<b>1 599,14</b>
Maranhão	1 624,28	1 635,03	1 633,79	1 636,27	1 648,16	1 653,98
Piauí	1 558,60	1 565,79	1 567,78	1 570,41	1 576,18	1 614,79
Ceará	1 589,42	1 581,77	1 579,77	1 578,86	1 578,92	1 581,77
Rio Grande do Norte	1 583,60	1 579,43	1 580,87	1 606,23	1 611,76	1 618,17
Paraíba	1 646,20	1 649,97	1 651,48	1 649,44	1 650,52	1 651,47
Pernambuco	1 585,88	1 588,40	1 578,75	1 576,12	1 570,43	1 569,36
Alagoas	1 530,28	1 530,00	1 557,17	1 562,13	1 562,77	1 563,47
Sergipe	1 529,30	1 526,81	1 522,85	1 520,65	1 521,91	1 529,64
Bahia	1 596,61	1 590,26	1 587,21	1 592,69	1 595,56	1 594,19
<b>Sudeste</b>	<b>1 761,77</b>	<b>1 760,79</b>	<b>1 760,23</b>	<b>1 760,70</b>	<b>1 761,83</b>	<b>1 764,24</b>
Minas Gerais	1 618,56	1 616,28	1 612,18	1 606,01	1 611,14	1 612,01
Espírito Santo	1 582,65	1 580,42	1 578,20	1 580,35	1 580,67	1 578,77
Rio de Janeiro	1 890,37	1 889,12	1 892,67	1 896,88	1 893,94	1 894,47
São Paulo	1 810,86	1 810,87	1 810,91	1 813,74	1 814,17	1 818,57
<b>Sul</b>	<b>1 806,36</b>	<b>1 832,80</b>	<b>1 833,64</b>	<b>1 835,70</b>	<b>1 838,00</b>	<b>1 842,66</b>
Paraná	1 772,59	1 813,30	1 813,88	1 816,19	1 817,42	1 824,34
Santa Catarina	1 971,92	1 975,52	1 976,94	1 979,06	1 984,40	1 987,02
Rio Grande do Sul	1 703,47	1 727,96	1 728,72	1 730,29	1 731,46	1 734,32
<b>Centro-Oeste</b>	<b>1 737,71</b>	<b>1 741,72</b>	<b>1 743,37</b>	<b>1 742,32</b>	<b>1 739,31</b>	<b>1 754,88</b>
Mato Grosso do Sul	1 662,38	1 701,79	1 704,73	1 700,68	1 698,58	1 701,66
Mato Grosso	1 762,57	1 764,24	1 767,30	1 766,05	1 759,62	1 801,53
Goias	1 712,24	1 709,67	1 708,50	1 707,39	1 705,76	1 709,09
Distrito Federal	1 791,68	1 783,74	1 786,57	1 787,93	1 786,94	1 792,96

Fonte: Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil 2023. In: IBGE. Sidra: sistema IBGE de recuperação automática. Rio de Janeiro, [2023]. tab. 2296. Disponível em: <https://sidra.ibge.gov.br/home/sinapi/brasil>. Acesso em: jan. 2024.